



Commune de Fougaron

ARRÊTÉ DU MAIRE N° AM-24-15

Biens présumés sans maître et susceptible d'être transférés dans le domaine privé communal en application de l'article L.1123-3 du code général de la propriété des personnes publiques.

Le Maire de la commune de Fougaron,

Vu la loi n°2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et aux responsabilités locales,

Vu l'article 713 du code civil,

Vu les articles L.1123-1 alinéa 2 et L.1123-3 du code général de la propriété des personnes publiques,

Vu l'avis de la commission communale des impôts directs en date du 04 octobre 2024 relatif au lancement de la procédure d'attribution à FOUGARON des immeubles susceptibles d'être présumé sans maître en application des dispositions de l'article R.1123-1 alinéa 2 du code général de la propriété des personnes publiques.

Vu la réponse du Service de Publicité Foncière qui déclare aucune formalité publiée depuis 1956 sur ces biens.

Vu que le propriétaire indiqué au fichier du cadastre est inconnu et que les impôts ne sont pas payés depuis plus de 3 ans ou payés par un tiers.

ARRÊTE

Article 1 :

Les parcelles sises sur la commune de FOUGARON dont la désignation est décrite dans les tableaux suivants :

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	6	MONTARAGNOUE	60a 70ca
A	41	CLOT DE COUAN	52a 10ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Jean Lucien América BATAILLE demeurant 18 rue Rivals 31000 TOULOUSE

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	255	JEANOULET	15a 35ca
A	298	PLAN DE MARIIGNAC	16a 90ca
A	420	MILLOT	6a 60ca

A	478	MILLOT	39a 50ca
A	560	SCURTOCAN	11a 00ca
A	703	COUSTAROS	5a 10ca
D	297	PLAGNOT DET TAROT	21a 90ca
D	334	COUMO DET SOUIL	60a 85ca
D	384	BACALA	5a 70ca
D	402	BACALA	8a 25ca
D	467	HOUNTS CAOUDOS	17a 15ca
D	520	SARRAT DECHO	10a 80ca
AB	191	VILLAGE	1a 52ca
AC	30	OUMBRE DE LOUIS	4ha 46a 59ca
AC	58	LA CABANASSE	2ha19a 84ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles seraient Monsieur Marc Blaise BATAILLE demeurant 14 place de la Thierache 31770 COLOMIERS, Monsieur Jean Bertrand BATAILLE demeurant boulevard des Pyrénées 31260 SALIES-DU-SALAT et Monsieur Jean-Pierre BATAILLE demeurant 302 route de Saint Simon 31100 TOULOUSE

COMMUNE DE FOGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	21	OUMBRE DE MATAY	52a 90ca

le cadastre indique que le propriétaire de cette parcelle serait Monsieur Jean Bertrand BATAILLE demeurant St Agnan 31160 FOGARON

COMMUNE DE FOGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	662	MOUREROS	34a 05ca
D	922	LIARIOU	13a 10ca
D	967	BERTEILLE	9a 50ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Albert ABEJEAN demeurant Carboues 31160 FOGARON

COMMUNE DE FOGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	756	MARTACHOUÉ	38a 60ca

le cadastre indique que le propriétaire de cette parcelle serait Monsieur Archimède BATAILLE demeurant 31160 ARBAS

COMMUNE DE FOGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	760	MARTACHOUÉ	8a 45ca
D	788	MARTACHOUÉ	9a 65ca

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le 09/10/2024

ID : 031-213101918-20241009-191_AM_24_15-AR



D	857	SOULEGNA	14a 30ca
AC	82	BOIS D'ARBAS	4ha 16a 80ca
AC	85	BOIS D'ARBAS	2ha 22a 78ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Léopold Amédée CAUBERE demeurant 31160 HERRAN

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le 09/10/2024

ID : 031-213101918-20241009-191_AM_24_15-AR



COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	831	OUMBRE	10a 90ca
AC	6	BOUCHE ET SARRAT D'AREOUS	4ha 57a 52ca
AC	23	TAILLES DE HERECHE	1ha 55a 66ca
AC	24	TAILLES DE HERECHE	1ha 35a 30ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles seraient Monsieur Mario BOTTAREL demeurant 31260 MANE et Monsieur Joseph Laurent BOTTAREL demeurant avenue de St-Girons 31260 SALIES-DU-SALAT

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	847	MONTAGNAC	7a 75ca

le cadastre indique que le propriétaire de cette parcelle serait Madame Jeanne Clotilde Julienne BORDES demeurant 31160 HERRAN

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	40	CLOT DE COUAN	27a 70ca

le cadastre indique que le propriétaire de cette parcelle serait Monsieur Emmanuel MONEY demeurant 32 rue de la Dalbade 31000 TOULOUSE

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	193	GOUTODOYO	61a 25ca
A	194	GOUTODOYO	6a 95ca
AC	33	OUMBRE DE LOUIS	2ha 90a 47ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Gilbert LAFFORGUE demeurant 31370 LA BASTIDE-CLERMONT

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	216	GOUTODOYO	4a 40ca
A	740	GOUTODOYO	7a 88ca
A	744	GOUTODOYO	10a 15ca
D	839	COUMIRAX	11a 85ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Aristide PAC

demeurant 31160 CASTELBIAGUE

COMMUNE DE FOUGARON

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le 09/10/2024
ID : 031-213101918-20241009-191_AM_24_15-AR



Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	345	TRUADERE	41a 30ca
A	351	TRUADERE	20a 40ca
A	353	TRUADERE	48a 70ca
A	405	LA PALE	20a 00ca
AC	40	LA CABANASSE	5ha 22a 00ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Madame Louisette LAJOURS demeurant chez Monsieur Jean Marie CHAYRON demeurant 09800 AUCAZEIN

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	665	MOUREROS	6a 90ca
D	666	BROUGO	19a 35ca
D	667	BROUGO	85ca
D	668	BROUGO	19a 00ca
D	669	BROUGO	8a 60ca
D	682	COUSTALAX	34a 25ca
D	683	COUSTALAX	25a 90ca
D	830	OUMBRE	42a 25ca
D	842	COUMIRAX	61a 65ca
D	912	LIARIOU	20a 20ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Joseph FONTAS demeurant 31160 ARBAS

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	815	OUMBRE	1a 90ca
D	816	OUMBRE	20a 15ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Élie Maurice LOUBET demeurant 31800 POINTIS-INARD

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	934	COUMO PREGOUNDO	5a 25ca

le cadastre indique que les propriétaires de cette parcelle seraient Monsieur Ernest MAILHEAU demeurant 31160 FOUGARON et Monsieur Isidore PRADERE demeurant 31160 FOUGARON

COMMUNE DE FOUGARON

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le 09/10/2024

ID : 031-213101918-20241009-191 AM 24 15-AR



Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	1045	PELACH ET OUMBRE DET DOS	22a 70ca
D	1049	PELACH ET OUMBRE DET DOS	27a 50ca

le cadastre indique que les propriétaires de ces parcelles seraient Madame Lydie LAGARDE demeurant 31160 ARBAS et Madame Marie CHARLES demeurant 31360 SAINT-MARTORY

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
AC	65	SOUS LE MAIL	2ha 01a 40ca

le cadastre indique que le propriétaire de cette parcelle serait Madame Éléonore LAFFORGUE demeurant 09800 BUZAN

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
D	120	TESTE	25a 80ca

le cadastre indique que le propriétaire de cette parcelle serait Monsieur Maxime ROUICH demeurant 31160 ARBAS

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	47	LA BOUCHARDO	14a 90ca

le cadastre indique que le propriétaire de cette parcelle serait Madame Lisa ORTET demeurant 31160 ARBAS

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	312	SARRAT DES HALAS	8a 30ca
A	707	COUSTAROS	14a 05ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Jean Baptiste MONZANI demeurant 31160 MONTASTRUC-DE-SALIES

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	131	ESCOULLINACH	1a 75ca

le cadastre indique que les propriétaires de cette parcelle seraient Monsieur Maurice ORTET demeurant 31160 FOUGARON et Madame Jeanne ORTET demeurant 31160 ARBAS

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	9	MONTARAGNOUE	27a10ca

A	129	ESCOULLINACH	22a 70ca
---	-----	--------------	----------

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Monsieur Jean Eugène RIBET demeurant 122 rue du Faubourd Bonnefoy 31500 TOULOUSE

COMMUNE DE FOUGARON

Section	Numéro	Lieu-dit	contenance
A	415	LA PALE	37a 50ca
D	964	BERTEILLE	7a 10ca
D	1036	CAP DET DOS	1a 90ca

le cadastre indique que le propriétaire de ces parcelles serait Madame Lucie TARRIDE demeurant 24 rue des Consuls 31300 TOULOUSE

sont présumées sans maître et sont susceptibles d'être transférée dans le domaine privé communal en application de l'article L.1123-3 du code général de la propriété des personnes publiques.

Article 2 :

Le présent arrêté sera inséré dans un journal d'annonces légales et affiché en mairie dans les conditions habituelles.

Article 3 :

Le présent arrêté sera notifié aux derniers domicile et résidence du propriétaire tel que figurant au cadastre.

Article 4 :

Le présent arrêté sera notifié aux tiers qui auraient acquitté les taxes foncières.

Article 5 :

Le présent arrêté sera notifié à l'habitant ou exploitant de l'immeuble.

Article 6 :

Le présent arrêté sera notifié au représentant de l'État dans le département.

Article 7 :

Toute personne susceptible de justifier d'un titre de propriété sur le bien immobilier visé à l'article 1er est invitée à se faire connaître auprès des services de la mairie.

Article 8 :

Les actions en revendication devront être présentées à la mairie de FOUGARON avant l'expiration d'un délai de six mois courant à partir de la plus tardive des mesures de publicité effectuées en application des articles 2, 3, 4 et 5 du présent arrêté. À l'issue de cette période, si le propriétaire ou ses ayants cause ne se sont pas manifestés, l'immeuble sera déclaré sans maître au sens de l'article 713 du Code civil.

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le 09/10/2024

ID : 031-213101918-20241009-191_AM_24_15-AR



À Fougaron le 9 octobre 2024,
le Maire
Jean-Pierre ESCAIG

